



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 9

16 Ιανουαρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης Ανατολικής Αττικής στο Ο.Τ. 255 για έγκριση και δημιουργία νέου Ο.Τ. 255α. 1

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 462 - Μείωση πλάτους πεζοδρόμου. 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρυμνας Ν. Φθιώτιδας μεταξύ των Ο.Τ. 3, 7, 10, 8 και 4 θέση Λεφάκη και αφορά την προώθηση της οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 7 και την μετατόπιση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 3 και 7. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20931/599/94 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης Ανατολικής Αττικής στο Ο.Τ. 255 για έγκριση και δημιουργία νέου Ο.Τ. 255α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55, περί «Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70 Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις υπ' αρ. 122/92 και 81/94 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Μεταμόρφωσης.

6. Το πρακτικό 58 της 39ης συνεδρίας της 1.12.94 του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Αν. Αττικής.

7. Την από 1.8.94 βεβαίωση του Δήμου Μεταμόρφωσης σύμφωνα με την οποία δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μεταμόρφωσης για έγκριση ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 255 και δημιουργία νέου Ο.Τ. 255α, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση τοπογραφικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 22 Δεκεμβρίου, 1994

Ο Νομάρχης
Ν. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ [illegible]ΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. [illegible]ΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α' - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

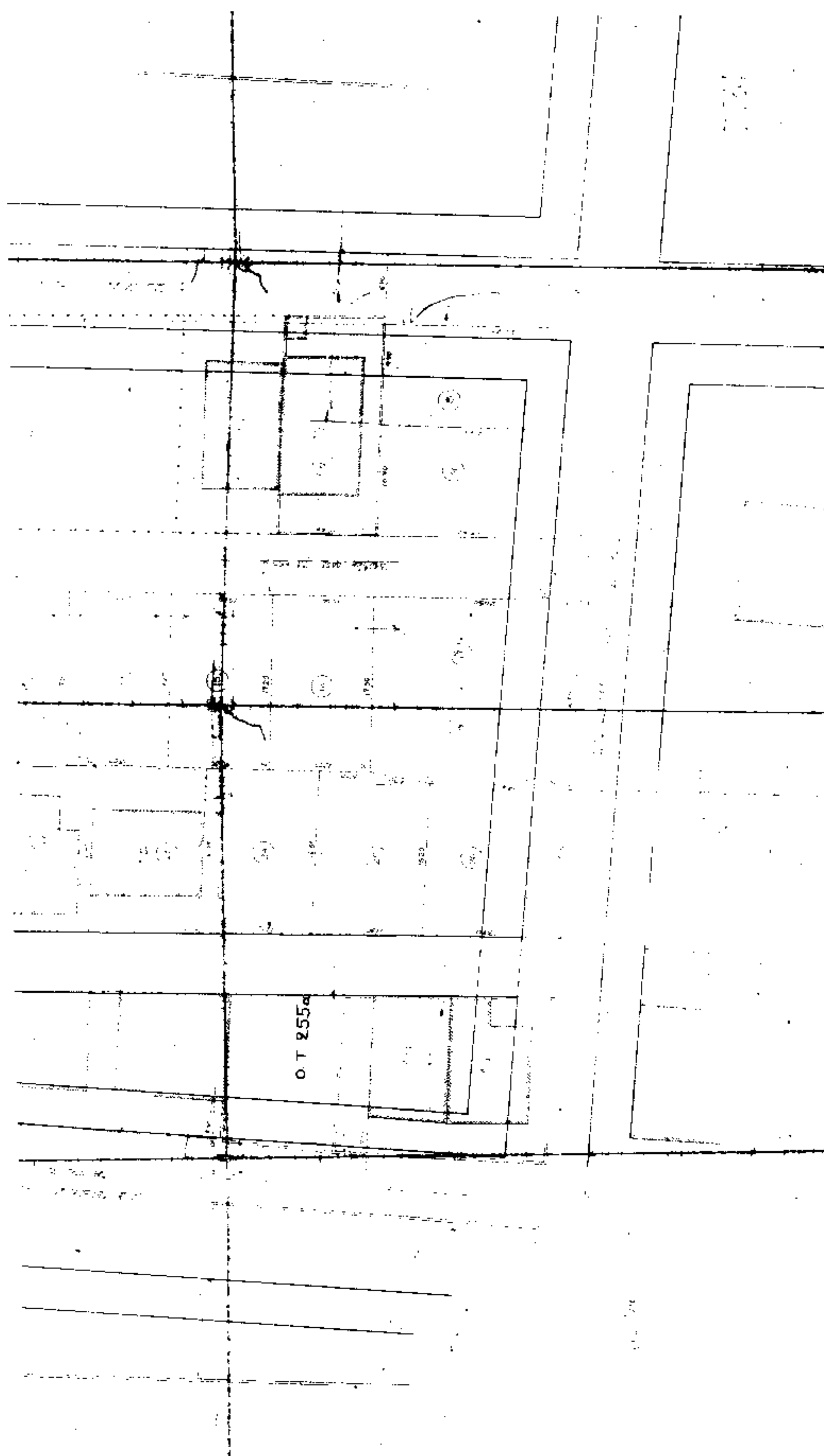
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης στο ΟΤ 257 [illegible] έγκριση οδού και δημιουργία νέου ΟΤ 255α

Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 30931/599/94 Απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Ν. ΠΕΡΚΙΖΑΣ


Ο Τ 255α

Αριθ. 6156/2736 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 462 - Μείωση πλάτους πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες της Χώρας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων και Οικισμών» (ΦΕΚ 47/Α/68) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86) με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στους Νομάρχες της Χώρας.

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Το ισχύον Ρυμοτομικό Σχέδιο.

6. Τη με αριθμ. 371/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 462 ως προς τη μετατόπιση των Ο.Γ. βόρεια και ανατολικά του Ο.Τ.

7. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας, όπως διατυπώθηκε στο Πρακτικό με αριθμ. 9ου/28.7.1994 (θέμα 3ον), αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε το Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 462 ως προς τη μείωση πλάτους πεζοδρόμου (με στροφή της Ο.Γ. ανατολικά του Ο.Τ.) όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Κάλυψη δαπάνης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 29 Νοεμβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ

ΟΤ 462

διοκτησια Κωνστ/νου Καγλατζη

Ιδιοκτησια Νικολαου Μανέτακου

Α IX

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ιδιοκτησια Σοφιας Μαμαλουκα

ΟΤ 463

ΟΤ 463 α

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 462 ...

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Καλ/τα 29 ...ΙΙ 1994
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ. ΠΟΛ. & ΠΕ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Αρ. Απόφαση Νομάρχη
...ΔΙ.50/2734/...
Καλ/τα 27 ...ΙΙ 1994
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: εντος σχ. πολεως Καλαματας Ο.Τ 462

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: Σοφιας Παρασκευοπουλου
· Γεωργιου Παρασκευοπουλου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Εμβαδο οικοπεδου : $(\sum_{i=1}^{\nu}(\psi_i - \psi_{i+1})(\chi_i + \chi_{i+1})):2$ = 86.94 τμ

Εμβαδο (ρυμοτ/νου τμηματος) = 57.71 τ.μ (υ,ο,π,ρ,σ,χ,φ,υ)

Εμβαδο οικοπεδου (προτεινομενης τροποποιησης) = 113.3 τμ

Εμβαδο (ρυμοτ/νου τμηματος) = 31.35 τ.μ (υ,ο,π,ρ,σ,χ1,φ1,υ)

Οροι Δομησης Τομεας ΑΙΧ ΦΕΚ 248/Δ'/27.4.89

κατα κανονα	κατα παρεκκλιση
Ελαχ προσωπο : 10 μ	α) πριν 20.5.69
Ελαχ εμβαδο : 200 τ.μ	Ελαχ. προσωπο : 8 μ
Σ.Δ 1.6	Ελαχ. εμβαδο : 100 τ.μ
Μεγιστο ποσ. καλυψης : 70 %	β) πριν Ν.1577/85
Μεγιστο επιτρ/νο υψος : 15 μ	Ελαχ. προσωπο : 8 μ
	Ελαχ. εμβαδο : 150 τ.μ

Αποσπασμα Ρυμοτομικου σχεδιου
Κλιμακα 1 : 1000 (ΦΕΚ 248/Δ/27.4.89)

469 470 462 461 463α 463 ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ημερ/νια Μαρτιος 1994

Η Μηχανικος

Αριθ. ΤΠ. 9297 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρυμνας Ν. Φθιώτιδας μεταξύ των Ο.Τ. 3, 7, 10, 8 και 4 θέση Λεφάκη και αφορά την προώθηση της οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 7 και την μετατόπιση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 3 και 7.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55, περί «Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το αριθ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) «Αρμοδιότητες Νομαρχών κ.λπ.».

5. Το από 24.9.1958 (ΦΕΚ 153 Α'/7.10.58) ρυμοτομικό σχέδιο Λάρυμνας.

6. Τις αριθμ. 59/26.7.94 και 76/19.9.94 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Λάρυμνας.

7. Την αριθμ. ΤΠ. 7808/26.10.94 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών στο ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

8. Την αριθμ. 135/12.12.94 (πρακτικό 22/94 θέμα 1ον) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας.

9. Το έγγραφο της Κοινότητας Λάρυμνας από 17.10.94 σχετικά με κάλυψη δαπάνης της κανονιστικής πράξης του Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρυμνας στη θέση Λεφάκη που αφορά την προώθηση της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ. 7 και την μετατόπιση προβλεπόμενου δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 3 και 7 όπως λεπτομερώς έχει σημειωθεί στα διαγράμματα κλ: 1:500.

Κάλυψη δαπάνης: Σύμφωνα με το από 17.10.94 έγγραφο της Κοινότητας Λάρυμνας η παραπάνω κανονιστική πράξη προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Λάρυμνας το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 16 Δεκεμβρίου, 1994

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ

Ο.Τ.4

Ο.Τ.8

Ο.Τ.3

Ο.Τ.7

Ο.Τ.11

Ο.Τ.10

ΟΙΚΟΠΕΔΑ		ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ
α	[illegible]	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΕΦΑΚΗ
α'	[illegible]	
β	[illegible]	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΟΥΡΟΥ
β'	[illegible]	
γ	[illegible]	ΙΩΑΝΝΙΔΗ
γ'	[illegible]	
δ	[illegible]	ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΑΡΙΣΦΥΛΛΗ
ε	[illegible]	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΛΟΥΚΑ
ε'	[illegible]	
ζ	[illegible]	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΕΦΕΡΟΥ του ΠΕΤΡΟΥ
ζ'	[illegible]	
η	[illegible]	ΠΕΤΡΟΥ ΣΕΦΕΡΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
η'	[illegible]	
θ	[illegible]	ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΡΟΔΙΤΗ
ι		
λ		

ΘΑΛΑΣΣΑ

Ο.Τ.6

Ο.Τ.5

Ο.Τ.9

ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ

Ο.Τ.11

Ο.Τ.4

Ο.Τ.8

Ο.Τ.12

Ο.Τ.11

ΟΔΟΣ ΑΝΤ. ΦΑΡΑΙΟΥ

Ο.Τ.3

Ο.Τ.7

Ο.Τ.10

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΑΡΥΜΝΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εγκρίσεως Σχεδίου πόλεως: Β.Δ. 24-9-58
ΦΕΚ 153Α/7-10-58

ΖΩΝΗ Β'
Σ.Δ. 1,1
Επιτρεπόμενο ύψος = 18μ
Ορ. = 4μ
Εμβαδόν = 300 m²

ΠΡΩΤΗ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ύψος = 10μ - Εμβαδόν = 300 m²

ΔΕΥΤΕΡΗ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ύψος = 8μ - Εμβαδόν = 150 m²

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΝΤ. ΦΑΡΑΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΟΥ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤ. Κ. ΛΕΦΑΚΗ(Ω) ΚΑΙ Κ. ΚΥΡΟΥ

ΘΕΣΗ	ΛΑΡΥΜΝΑ - ΛΟΚΡΙΔΟΣ		
ΕΝΤΟΛΕΥΣ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΡΥΜΝΑΣ		
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΣΩΤΗΡΟΣ ΜΑΡΚΑΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΟΥΛΙΟΣ 1994		

Θεωρήθηκε
Ο Πρόεδρος